VAN HOUDT CASA

Uw huis in Italië

VAN HOUDT CASA NEDERLAND | Haverdreef 109 | 7006LH Doetinchem, Nederland | Tel. +31 314 712 057
VAN HOUDT CASA ITALIA | Pieve di Castevoli 20 | 54026, Mulazzo (MS), Italië | Tel. +39 328 269 4742

FANTASTISCH GERESTAUREERDE OLIJFOLIEMOLEN

EXCLUSIEF

Camaiore, lucca, Toscana



Woonoppervlak	620m2
Perceeloppervlak	15000m2
Kamers	
Prijs	1.380.000,- EUR

VAN HOUDT CASA NEDERLAND | Haverdreef 109 | 7006LH Doetinchem, Nederland | Tel. +31 314 712 057
VAN HOUDT CASA ITALIA | Pieve di Castevoli 20 | 54026, Mulazzo (MS), Italië | Tel. +39 328 269 4742

FANTASTISCH GERESTAUREERDE OLIJFOLIEMOLEN

Een zeer bijzonder object. De oorspronkelijke molen stamt uit 1600, de periode van de familie De Bourbon Parma.

De restauratie heeft plaats gevonden door de beroemde Italiaans/Amerikaanse kunstenaresse Carla Lavatelli.

Het complex bestaat uit een hoofdgebouw van 550m² in drie verdiepingen met veel open atelier- en expositie ruimten.

Op de begane grond zijn; grote kantoorruimte, kelder, technische ruimte, en pergola overgroeid met druivenranken.

De eerste verdieping bevat de vroegere molenruimte, woonkamer met schouw, eetkamer, grote keuken, twee tweepersoons slaapkamers, twee badkamers, keuken voor gasten, toegang tot een schitterende overdekte patio van 35m² en buitenterras met uitzicht op het toscaanse landschap.

De tweede verdieping heeft een grote "open space" living, master bedroom met schouw, badkamer en suite en toegang tot een 23m² groot terras, met uitzicht op het Toscaanse landschap

Verder is er een dependance van 70m², de vroegere stallen en voormalige beheerderswoning.

Het terrein van 15000m² bestaat uit een lichtglooiend park met een klein riviertje en vele soorten (fruit) bomen.

Voor aanleg van een zwembad is recent een vergunning verleend.

VAN HOUDT CASA

Uw huis in Italië

VAN HOUDT CASA NEDERLAND | Haverdreef 109 | 7006LH Doetinchem, Nederland | Tel. +31 314 712 057
VAN HOUDT CASA ITALIA | Pieve di Castevoli 20 | 54026, Mulazzo (MS), Italië | Tel. +39 328 269 4742













VAN HOUDT CASA

Uw huis in Italië

VAN HOUDT CASA NEDERLAND | Haverdreef 109 | 7006LH Doetinchem, Nederland | Tel. +31 314 712 057
VAN HOUDT CASA ITALIA | Pieve di Castevoli 20 | 54026, Mulazzo (MS), Italië | Tel. +39 328 269 4742







